



FÖRENINGEN GÖTEBORGS KOLONITRÄDGÅRDAR

Postgatan 8A • 411 13 Göteborg
Telefon: 031 - 13 45 93 • e-post: fgk@telia.com

Göteborg 2021-10-

Till lokalföreningarna inom FGK
för spridning till alla kolonister

Information om eventuellt åretruntboende i eller friköp av vissa koloniområden

År 2018 beslutade Fastighetsnämnden att Fastighetskontoret (FK) skulle utreda förutsättningarna för friköp av kolonilotter i staden. År 2019 presenterade FK utredningen "Försäljningsuppdrag avseende arrendetomter för bostadsändamål" (Dnr 7659/18). I den föreslås att några områden direkt skulle kunna konverteras till helårsboende medan andra områden kräver ändringar av detaljplan, vatten- och avloppsförsörjning mm.

Fastighetsnämnden beslutade 2019-09-02 att som pilotfall pröva försäljning av Stora Varholmens havskoloni (och Torskogs sommarstugeförening, som inte ingår i FGK). Sedan 2020 pågår förhandlingar mellan FK och Stora Varholmen. Dessa beräknas slutföras under hösten 2021.

Någon utredning av FK att tillåta åretruntboende i kolonierna har inte inletts.

Föreningar som bedömdes lämpliga för helårsboende/försäljning efter ytterligare utredning är Billdalskolonin, Fagerdals fritidsby, Lundby koloniträdgårdar, Lärjehed fritidsområde, Sillviks havskoloni, Torpakolonin, Torslanda havsbadskoloni och Välens koloniförening. (Övriga elva lokalföreningar ansågs inte aktuella).

Efter att pilotfallen avslutats kommer en ny utredning att göras av FK.

Vi vill informera dig som koloninnehavare inom FGK, att något förslag om friköp respektive åretruntboende inte tagits fram och att vi måste avvakta först pilotfallens resultat och därefter den utredning baserat på pilotfallen som ska göras inom kommunen.

Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar

Marie Anneling

Ordförande